

**Doel**

In dit document vindt u belangrijke informatie over dit beleggingsproduct. Het is geen marketingmateriaal. De informatie is wettelijk verplicht om u te helpen de aard, risico's, kosten, potentiële winsten en verliezen van dit product te begrijpen en om u te helpen het met andere producten te vergelijken.

CFD's worden aangeboden door 4XHUB EU Limited (het “bedrijf”, “wij” of “ons”), geregistreerd in de Republiek Cyprus, met registratienummer HE 419115. Het bedrijf is geautoriseerd en staat onder toezicht van de Cyprus Securities and Exchange Commission in de Republiek Cyprus, met licentienummer 437/23. Voor meer informatie kunt u bellen met +357 25256070 of ga naar [www.4xhub.eu](http://www.4xhub.eu).



Dit document is voor het laatst bijgewerkt op 24 april 2023.

**U staat op het punt een product te kopen dat niet eenvoudig is en misschien moeilijk te begrijpen.**

**Wat is dit product?**

**Type**

Dit beleggingsproduct is een Contract for Differences (“CFD”). Een CFD is een Over-the-Counter (“OTC”) financieel instrument met hefboomwerking en de waarde ervan wordt bepaald op basis van de waarde van een onderliggend activum. De belegger maakt winst of verlies op de CFD op basis van de gekozen richting (kopen of verkopen) en de richting van de waarde van het onderliggende activum. De CFD wordt uitsluitend contant afgerekend en de belegger heeft geen enkel recht op het daadwerkelijke onderliggende activum.

**Doelstellingen**

Het doel van de CFD is om een belegger in staat te stellen met hefboomwerking blootstelling te verwerven aan de beweging in de waarde van de onderliggende markt (zowel omhoog als omlaag), zonder dat hij de onderliggende markt daadwerkelijk hoeft te kopen of verkopen. Er wordt gebruik gemaakt van een hefboomwerking, aangezien bij CFD's slechts een klein deel van de notionele waarde van het contract vooraf als initiële marge moet worden ingelegd, en dit is een van de belangrijkste kenmerken van de handel in CFD's. In het geval van CFD's op indices zijn de prijzen gebaseerd op de op de beurs genoteerde gerelateerde future. Prijzen van dit specifieke beleggingsproduct kunnen worden verkregen door liquiditeitsverschaffers die dergelijke prijzen verkrijgen van de relevante beurzen, of rechtstreeks van de relevante beurzen. De markt voor de meeste valuta is 24 uur per dag, 5 dagen per week geopend van zondag tot en met vrijdag. Voor een specifiek handelsschema kunt u terecht op de volgende website [www.4xhub.eu](http://www.4xhub.eu).

Om de specifieke CFD te kunnen kopen, moet de belegger voldoende marge op zijn rekening hebben. De margevereisten kunnen naar goeddunken van het bedrijf worden verhoogd in geval van extreme marktvolatiliteit.

De winst of het verlies wordt bepaald volgens de volgende formule:

**Voor koopposities (longposities):** Dealomvang (in eenheden van het basisactivum) x [Close Bid – Open Ask] = P/L (in eenheden van het andere activum)

**Voor verkoopposities (shortposities):** Dealomvang (in eenheden van het basisactivum) x [Open Bid – Close Ask] = P/L (in eenheden van het andere activum)

De P/L van de gesloten posities wordt vervolgens omgezet in de basisvaluta van de rekening van de belegger, indien deze verschillend is. Dit gebeurt op basis van de relevante bied-/laatkoers van de twee valuta's op het moment dat de positie wordt gesloten.

De P/L wordt ook beïnvloed door de kosten die door 4XHUB EU Limited in rekening worden gebracht, zoals hieronder beschreven. De P/L wordt continu berekend door en getoond op het handelsplatform, en verliezen op de posities zullen de marge van de belegger beïnvloeden. Als de marge van de belegger 0 (nul) bereikt, worden alle posities van de belegger automatisch gesloten, wat betekent dat de belegger de verliezen zal realiseren. Daarom is het belangrijk om een dergelijk margeniveau te handhaven om de open posities van de belegger te ondersteunen.

**Beoogde particuliere belegger**

CFD's zijn bedoeld voor beleggers die directionele transacties willen uitvoeren en willen profiteren van prijsbewegingen op de korte termijn op de onderliggende index en die het risico kunnen lopen van verlies van hun volledige beleggingsbedrag binnen een korte periode. Deze beleggers hebben kennis van of ervaring met hefboomproducten en hebben een volledig inzicht in hoe de prijzen van CFD's worden afgeleid, evenals in de belangrijkste concepten van marge en hefboomwerking.

## Wat zijn de risico's en wat kan ik ervoor terugkrijgen?

### Risico-indicator

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---



Laag risico

Hoog risico

De samenvattende risico-indicator is een leidraad voor het risiconiveau van dit product in vergelijking met andere producten. Het laat zien hoe waarschijnlijk het is dat het product geld zal verliezen vanwege bewegingen op de markten of omdat we u niet kunnen betalen. Wij hebben dit product geclassificeerd als 7 uit 7, wat de hoogste risicoklasse is. Hierdoor is het risico op potentiële verliezen door toekomstige prestaties van het product als zeer hoog beoordeeld.

Deze risico-indicator gaat ervan uit dat u het product maximaal 24 uur in bezit hebt. Het kan zijn dat u het product niet gemakkelijk kunt beëindigen of dat u moet stoppen tegen een prijs die een aanzienlijke invloed heeft op het rendement op uw belegging. CFD's kunnen worden beïnvloed door slippen of het onvermogen om het product tegen een gewenste prijs te beëindigen als gevolg van het niet beschikbaar zijn van een dergelijke prijs op de markt. CFD's zijn OTC-producten en kunnen op geen enkele beurs, MTF of ander handelsplatform worden verkocht. Er is geen kapitaalbescherming tegen marktrisico, kredietrisico of liquiditeitsrisico.

De prijzen van de onderliggende indexfuture kunnen in korte tijd aanzienlijk fluctueren. Als de prijsverandering tegen de door de belegger gekozen richting ingaat, kan de belegger in korte tijd aanzienlijke verliezen lijden, tot maximaal het bedrag dat als marge op de rekening van de belegger wordt aangehouden. De belegger zal het bedrijf echter nooit een bedrag verschuldigd zijn dat hoger is dan het beschikbare geld op de rekening, in het licht van de contractuele "negatieve saldobescherming". Marktomstandigheden kunnen betekenen dat uw CFD-transactie tegen een minder gunstige prijs wordt gesloten, wat een aanzienlijke invloed kan hebben op hoeveel u terugkrijgt.

Dit product biedt geen enkele bescherming tegen toekomstige marktprestaties, waardoor u uw belegging geheel of gedeeltelijk kunt verliezen.

### Prestatiescenario's (ervan uitgaande dat er geen overnight financing-effecten zijn):

**Marktomontwikkelingen in de toekomst kunnen niet nauwkeurig worden voorspeld. De getoonde scenario's zijn slechts een indicatie van enkele van de mogelijke uitkomsten op basis van recente rendementen. Het werkelijke rendement kan lager zijn.**

De getoonde scenario's illustreren hoe uw belegging zou kunnen presteren. U kunt ze vergelijken met de scenario's van andere producten. De gepresenteerde scenario's zijn een schatting van toekomstige prestaties op basis van bewijsmateriaal uit het verleden over hoe de waarde van deze belegging varieert en vormen geen exacte indicator. Wat u krijgt, hangt af van hoe de markt presteert en hoe lang u de CFD vasthoudt. Het stressscenario laat zien wat u mogelijk terugkrijgt in extreme marktomstandigheden en houdt geen rekening met de situatie waarin wij u niet kunnen betalen.

Hieronder vindt u voorbeelden van prestatiescenario's van een deal in CFD op basis van DAX.

CFD op Index DAX (intraday aangehouden)		
Indexopeningsprijs:	(P)	11427,50 EUR
Handelsgrootte (per CFD):	(TS)	1 PARTIJ (1 contract)
Marge %:	(M)	5%
Leverage:	(L)	1:20
Margevereiste (\$):	$MR = P \times TS \times M$	571 EUR
Notionele waarde van de transactie (\$):	$TN = MR \times L$	11427,50 EUR

BUY/LONG Prestatiescenario	Slotkoers (incl. spread)	Prijsverandering	Winst/Verlies	SELL/SHORT Prestatiescenario	Slotkoers (incl. spread)	Prijsverandering	Winst/Verlies
<b>Gunstig</b>	11770,5	3%	343 EUR	<b>Gunstig</b>	11084,5	-3%	343 EUR
<b>Gematigd</b>	11599	1,5%	171,5 EUR	<b>Gematigd</b>	11256,5	-1,5%	171,5 EUR
<b>Ongunstig</b>	11084	-3%	-343 EUR	<b>Ongunstig</b>	11770,5	3%	-343 EUR
<b>Stress</b>	10741,5	-6%	-686 EUR	<b>Stress</b>	12113,5	6%	-686 EUR

\* Dankzij de bescherming tegen negatief saldo kunnen klanten niet meer verliezen dan ze hebben gestort.

### Wat gebeurt er als 4XHUB EU Limited niet kan uitbetalen?

In het geval dat 4XHUB EU Limited insolvent wordt en niet in staat is om uit te betalen aan zijn beleggers, kunnen particuliere klanten in aanmerking komen voor een compensatie van maximaal € 20.000 door het Investor Compensation Fund dat is opgezet door de Cyprus Securities and Exchange Commission.

### Wat zijn de kosten?

4XHUB EU Limited rekent een spread aan wanneer een belegger een CFD koopt. Een spread is het verschil tussen de verkoop- (“bied”) en koop- (“vraag”) prijs van de CFD, vermenigvuldigd met de dealgrootte. De spread per onderliggend activum wordt gedetailleerd weergegeven op de website van 4XHUB EU Limited, maar elke belegger kan verschillende spreads hebben op de gehele of een deel van het onderliggende activum, gebaseerd op de geschiedenis, het volume, de activiteiten of bepaalde promoties van de belegger.

De onderstaande tabel geeft een illustratie van de soorten kosten en hun betekenis:

<b>Eenmalige kosten</b>	<b>Spread Commissie:</b>	Het verschil tussen de koopprijs en de verkoopprijs wordt de spread genoemd. Deze kosten worden gerealiseerd telkens wanneer u een transactie opent en sluit.  Commissiekosten zijn gebaseerd op volumetransacties en vormen één kostenpost voor zowel het openen als sluiten van een positie. Voorbeeld: Als u op een Pro Account 1 contract verhandelt, bedraagt uw commissie per transactie 2 EUR en 4 EUR voor de volledige transactie.
	<b>Wisselkoers</b>	Alle contanten, gerealiseerde winsten en verliezen, aanpassingen, vergoedingen en kosten die zijn uitgedrukt in een andere valuta dan de basisvaluta van uw rekening, worden omgezet naar de basisvaluta van uw rekening en er worden valutawisselkosten in rekening gebracht op uw rekening.
<b>Lopende kosten</b>	<b>Dagelijkse holdingkosten/swap/rollover</b>	Voor elke nacht dat uw positie wordt aangehouden, wordt er een vergoeding van uw rekening afgeschreven. Dit betekent dat hoe langer u een positie aanhoudt, hoe meer deze kost. Op woensdag wordt de swap 3 keer in rekening gebracht. Swaps kunnen worden bekeken op het handelsplatform en de website van het bedrijf.

Voor het doel van het voorbeeld gaan we uit van een transactie van 1 eenheid in DAX met een spread van 300 pips. Een pip in DAX is het 2e decimaalcijfer in de prijs  $1/100=0,01$  EUR PL 1,1351 eur/usd = \$ 0,013 USD per pips.

Het bedrag van 3,9 USD wordt afgetrokken van de winst-en-verliesrekening bij het openen van de transactie en daarom zal de winst-en-verliesrekening van die transactie onmiddellijk na het openen van de transactie -3,9 USD bedragen.

In aanvulling op het bovenstaande brengt 4XHUB EU Limited overnight financing (OF) in rekening voor deals die open blijven aan het einde van de dagelijkse handelssessie. Deze overnight financing (OF) kan worden gecrediteerd of gedebiteerd, berekend op basis van de relevante rentetarieven voor de valuta waarin het onderliggende instrument wordt verhandeld, plus een opslag. De opslag voor CFD's op indices is swap long: **-2,3971**

Swap short: **0,1512**

Als het berekende overnight financing (OF)-percentage positief is, betekent dit dat een toepasselijk bedrag wordt toegevoegd (bijgeschreven) op de rekening van de belegger. Een negatief overnight financing (OF)-percentage betekent dat een toepasselijk bedrag van de rekening van de belegger wordt afgetrokken (gedebiteerd). Als de genoteerde valuta van de CFD afwijkt van de valuta van de rekening, wordt deze tegen de geldende wisselkoersen omgerekend naar de valuta van de rekening.

Berekening van het overnight financing (OF)-percentage voor longposities: -2,4

Berekening van het overnight financing (OF)-percentage voor shortposities: 0,15

Om het overnight financing (OF)-bedrag te bereiken, wordt het overnight financing (OF)-percentage (zoals hierboven berekend) vermenigvuldigd met het dealbedrag (in eenheden van het basisactivum), zoals aangegeven in de onderstaande formule:

Bedrag overnight financing (OF) = partijgrootte x swaprate x aantal nachten

### Hoe lang moet ik het vasthouden en kan ik het geld eerder opnemen?

CFD's op indices worden doorgaans minder dan 24 uur aangehouden. U kunt de CFD op elk gewenst moment tijdens de reguliere markturen laten uitbetalen, maar het kan zijn dat dit niet tegen een prijs is die gunstig is voor u of uw beleggingsdoelen.

### Hoe kan ik klagen?

Als u een klacht wilt indienen, kunt u contact opnemen met ons klantenserviceteam op +357 25256070, door een e-mail te sturen [cs@4xhub.eu](mailto:cs@4xhub.eu) of schriftelijk naar 4XHUB EU LIMITED, Amathoundas 210, Energy House block A, Office 1, 4534 Pyrgos, Limassol Cyprus, met vermelding van uw naam, rekeningnummer en aard van de klacht. Als u van mening bent dat uw klacht niet naar tevredenheid is opgelost, kunt u uw klacht voorleggen aan de Financiële Ombudsman van de Republiek Cyprus.

### Andere relevante informatie

Als er enige tijd zit tussen het moment waarop u uw order plaatst en het moment waarop deze wordt uitgevoerd, wordt uw order mogelijk niet uitgevoerd tegen de prijs die u verwachtte. De handelsvoorwaarden en al het gerelateerde beleid en andere openbaarmakingsdocumenten van

onze website bevatten belangrijke informatie over uw account. Zorg ervoor dat u bekend bent met alle voorwaarden en beleidsregels die op uw account van toepassing zijn. Dit essentiële-informatiedocument bevat niet alle informatie met betrekking tot het product. Voor andere informatie over het product en de juridisch bindende voorwaarden van het product verwijzen wij u naar de website van 4XHUB EU Limited op [www.4xhub.eu](http://www.4xhub.eu)